

ایریتک

قرارداد خرید دیزل ژنراتور

شماره ۱۵۹۹۹۹

فروشنده : شرکت کومینزاد یدک

پروژه : مخازن آهن اسفنجی فولاد هرمزگان



کارفرما : شرکت بین المللی مهندسی ایران (ایریتک)



شرکت بین المللی مهندسی ایران

تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ونک - خیابان عطار - پلاک ۶، صندوق پستی ۹۹۷۹۵/۷۷۹۳

قرارداد خرید

این متن که از این پس "قرارداد" نامیده می شود ، در تهران و در تاریخ ----- تحت شماره ----- بین شرکت بین المللی مهندسی ایران (ایریتک) به شماره ثبت ۲۳۶۵۲ تهران و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۹۱۱۸۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۳۳۹۶۱۱ و کد کارگاهی ۲۲۴۱۰۰۰۹۰ و ردیف پیمان ۹۰۰۰۰۰۱۰ و به نمایندگی آقایان محمد مهدی مستقیمی به سمت مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره و مهدی محمد رضایی به سمت عضو هیئت مدیره از یک طرف که از این پس در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود و شرکت کومین زاد یدک که تحت شماره ۲۰۸۰۹۴ در اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیر تجاری به ثبت رسیده است و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۴۹۶۲۷۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۳۴۹۸۱۷ به نمایندگی آقای سید حامد دریا باری با شماره ملی ۰۰۶۶۰۲۵۳۰۳ به سمت مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره و خانم عاطفه علائی طالقانی با شماره ملی ۰۴۵۱۳۹۷۸۰۰ به سمت رئیس هیئت مدیره به نشانی : تهران - خیابان مطهری - خیابان مفتاح شمالی - خیابان زهره - پلاک ۳۱- کدپستی ۱۵۸۸۸۱۶۶۴۱ که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده میشود از طرف دیگر با شرایط و ضوابط ذیل منعقد میگردد که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده میشود از طرف دیگر با شرایط و ضوابط ذیل منعقد می گردد:

این قرارداد در راستای اجرای بخشی از تعهدات قرارداد اصلی و الحاقیه های مربوطه که فی مابین شرکت بین المللی مهندسی ایران (ایریتک) بعنوان پیمانکار اصلی و شرکت فولاد هرمزگان بعنوان کارفرمای اصلی به شماره قرارداد ۱۳۹۴۲۷ می باشد، منعقد می گردد که تعهد مازاد براین قرارداد را برای فروشنده ایجاد نمی کند.

ماده ۱- تعاریف

- ۱-۱ "قرارداد" - منظور از قرارداد ، متن قرارداد حاضر و کلیه ضmann آن می باشد.
- ۲-۱ "تحویل موقت" - در این قرارداد موضوعیت ندارد.
- ۳-۱ "تحویل قطعی" - در این قرارداد موضوعیت ندارد.
- ۴-۱ "طرفین" - عبارتند از "خریدار" و "فروشنده" یا نمایندگان آنها.

(Signature)

دبیر ژنراتور مورد نیاز مخازن آهن اسفنجی فولاد هرمزگان

ایریتک
 شرکت بین‌المللی مهندسی ایران

شرکت کومین زاد یدک
 سهامی خاص
 شماره ثبت ۲۰۸۰۹۴

۵-۱ " نمایندگان خریدار " - در آغاز قرارداد و جهت نظارت بر اجرای قرارداد کتباً " توسط " خریدار معرفی میگردند.

۶-۱ " نماینده فروشنده " - در آغاز قرارداد و جهت تسریع در مراجعات و انجام تعهدات قراردادی فروشنده، کتباً " توسط فروشنده به خریدار معرفی می گردد.

۷-۱ " ماه و سال و تاریخها " - مراد ماه و سال شمسی است و تاریخها طبق تقویم رسمی کشور جمهوری اسلامی است.

۸-۱ " اوزان و مقادیر " - مراد از کلیه اوزان و مقادیر طبق قوانین ایران سیستم متریک است.

ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید یکدستگاه دیزل ژنراتور مربوطه مورد نیاز پروژه مخازن آهن اسفنجی فولاد هرمزگان بصورت آماده بکار که مشخصات فنی مربوط به آنها در پیوست شماره یک ضمیمه این قرارداد ذکر گردیده و جزء لاینفک این قرارداد می باشد و همچنین تحویل آن در محل تعیین شده در ماده (۴) این قرارداد به ترتیب و بنحوی که در اسناد و مدارک این قرارداد منعکس است.

تبصره ۱: فروشنده موظف است کاتالوگ محصول را به همراه مدارک راهنمای دستگاه و نقشه های مکانیکال و برق جهت بهره برداری ، تعمیر و نگهداری در اختیار خریدار قرار دهد.

تبصره ۲: فروشنده موظف میباشد بنا به درخواست خریدار (بصورت اختیاری) ، در زمان اجرای قرارداد نسبت به تامین قطعات یدکی دو ساله و دوره راه اندازی تجهیزات موضوع این قرارداد پس از تایید خریدار و با هزینه خریدار اقدام نماید.

ماده ۳ - اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک ذیل به عنوان جزئی از این قرارداد تلقی شده و در صورت بروز هر گونه اختلاف بین اجزاء قرارداد، به ترتیب زیر مقدم می باشند:

۳-۱ الحاقیه ها و اصلاحیه ها به ترتیب آخرین تاریخ صدور.

۳-۲ متن قرارداد



۳-۳ مشخصات فنی، نقشه‌ها، روش آزمایشات و Inquiry، (پیوست شماره ۱)

۳-۴ جدول قیمت موضوع قرارداد (پیوست شماره ۲)

۳-۵ برنامه زمان بندی تحویل تجهیزات (پیوست شماره ۳)

تبصره ۱: فرمهای ذیل در موارد مقتضی مورد استفاده و استناد قرار خواهند گرفت.

الف - فرم مربوط به لیست بسته بندی (پیوست شماره ۴)

ب - فرم تأیید بازرسی و تحویل کلیه تجهیزات (پیوست شماره ۵)

ج - فرم خلاصه صورت حسابها (پیوست شماره ۶)

د - فرم گزارش پیشرفت کار ماهانه (پیوست شماره ۷)

تبصره ۲: برنامه‌های زمانی تفصیلی، صورت مجلس‌ها، موافقتنامه‌ها و یا هر نوع سند دیگری در مورد کارها و قیمت‌های جدید و یا مورد دیگری در مدت قرارداد که بر طبق اسناد و مدارک قرارداد و با رعایت قوانین و مقررات جاری، تنظیم شده و به امضاء مجاز طرفین قرارداد برسد نیز جزء مدارک و ضامم این قرارداد بوده و این قبیل اسناد در موضوعات خود بر کلیه مدارک و ضامم هم ارزش در این ماده ارجحیت خواهند داشت.

ماده ۴ - محل تحویل و تخلیه

محل تحویل و تخلیه تجهیزات موضوع قرارداد انبار خریدار واقع در سایت فولاد هرمزگان واقع در استان هرمزگان می‌باشد.

زمان تحویل بین ساعت ۸ الی ۱۵ خواهد بود (به جز روزهای تعطیل).

ماده ۵ - مدت تحویل تجهیزات و مدت اعتبار قرارداد

فروشنده متعهد است تجهیزات موضوع این قرارداد را حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ تنفیذ قرارداد و برابر برنامه زمان بندی پیوست شماره ۳ قرارداد و به ترتیبی که در این قرارداد تصریح شده تحویل نماید. تاریخ تحویل تجهیزات برابر تاریخ تحویل آخرین محموله به انبار خریدار خواهد بود. ضمناً مدت اعتبار قرارداد برابر با مدت تحویل تجهیزات بعلاوه مدت دوران تضمین موضوع ماده ۱۸ قرارداد می‌باشد.

در ضمن فروشنده موظف است ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ تنفیذ قرارداد برنامه تفصیلی ساخت را تهیه و جهت بررسی و تأیید به خریدار اعلام نماید.

ماده ۶ - شرایط تنفیذ قرارداد

این قرارداد با اجرای کلیه موارد زیر تنفیذ خواهد شد:

- ۱- امضاء، مبادله و ابلاغ قرارداد
- ۲- تسلیم تضمین پیش پرداخت و همچنین تضمین انجام تعهدات توسط فروشنده
- ۳- تادیه پیش پرداخت

تبصره ۱: برنده مناقصه مکلف است ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ قبولی پیشنهاد نسبت به ارائه ضمانت نامه حسن انجام تعهدات و عقد قرارداد اقدام نماید در غیر این صورت کارفرما نسبت به ضبط تضمین شرکت در مناقصه وفق مقررات اقدام خواهد نمود.

تبصره ۲: فروشنده قبل از اقدام به اخذ ضمانتنامه پیش پرداخت از بانک لازم است، به صورت کتبی (نامه رسمی) مجوز اخذ ضمانتنامه را از مدیر پروژه خریدار دریافت نماید. بدیهی است، دریافت ضمانتنامه مذکور مشروط به ارائه مجوز کتبی صدور این ضمانتنامه توسط مدیر پروژه خریدار می باشد. در صورت عدم رعایت این تبصره کلیه مسئولیتها و هزینه های مترتبه ناشی از اقدام به اخذ ضمانتنامه پیش دستانه بر عهده فروشنده می باشد.

تبصره ۳: در صورتیکه فروشنده نتواند ظرف مدت ده روز از تاریخ دریافت مجوز اخذ ضمانت نامه پیش پرداخت (موضوع تبصره ۲ ماده ۶)، ضمانت نامه مذکور را ارائه نماید تاریخ تنفیذ ده روز بعد از تاریخ ابلاغ مجوز صدور ضمانتنامه پیش پرداخت محسوب میگردد و در این صورت زمان تسلیم تضمین بند ۲ ماده ۶ و تادیه پیش پرداخت بند ۳ ماده ۶ ملاک تعیین شرایط تنفیذ، قرار نخواهد گرفت.

شرکت مهندسی واد ماکس
نام خانوادگی
۱۳۹۹/۰۵/۰۵

دبیر ژنراتور مورد نیاز مخازن آهن اسفنجی فولاد هرمزگان

۴

فیرپارس



تامین تجهیزات باقی مانده مربوط به دیزل ژنراتورهای اضطراری
ترانس های مجاور و سوییچگیرهای دیزل خانه نیروگاه ایران
LNG



به نام خدا

قرارداد خرید کالا

منعقدہ بین

شرکت نیرپارس

و

شرکت کومین زاد یدک

شماره قرارداد:

پ/۱۴۰۱/۲۰۰

تاریخ تنظیم قرارداد:

۱۴۰۱، ۸، ۱۴


NEYR PERSE

شرکت کومین زاد یدک
سیامی خلجی
شماره ثبت ۰۸۰۹۴


فهرست مندرجات

- بخش اول - متن قرارداد خرید
- بخش دوم - شرایط عمومی قرارداد خرید
- بخش سوم - پیوستها
- ۳-۱- پیوست شماره ۱ : MR (Material Requisition)
- ۳-۲- پیوست شماره ۲ : کلیه اسناد و مدارک قرارداد (POR)
- ۳-۳- پیوست شماره ۳ : مکاتبات و صورتجلسات
- ۳-۴- پیوست شماره ۴ : برنامه زمانبندی تحویل
- ۳-۵- پیوست شماره ۵ : ساختار شکست کار
- ۳-۶- پیوست شماره ۶: فرمها (ضمانتنامه پیش پرداخت، انجام تعهدات، صورت مجلس تحویل کالاهای و غیره)
- ۳-۷- برنامه زمان بندی
- ۳-۸- پیوست شماره ۷: جدول قیمت
- ۳-۹- لیست لوازم یدکی دو سالانه
- ۳-۱۰- تعهد نامه عدم افشاء و محرمانگی اطلاعات



تامین تجهیزات باقی مانده مربوط به دیزل ژنراتورهای اضطراری
ترانس های مجاور و سوییچگیرهای دیزل خانه نیروگاه ایران
LNG



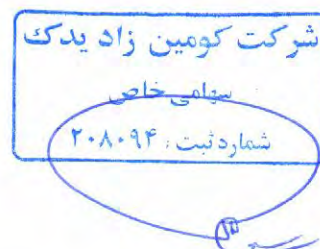
بخش اول - متن قرارداد خرید

فهرست مندرجات

ماده	قرارداد
ماده ۱	موضوع قرارداد
ماده ۲	اسناد و مدارک قرارداد
ماده ۳	مبلغ قرارداد
ماده ۴	نحوه پرداخت مبلغ قرارداد
ماده ۵	ضمانت اجرای تعهدات و ضمانت دوره تضمین
ماده ۶	دوره تضمین
ماده ۷	تغییر در مقادیر کالا
ماده ۸	تعدیل
ماده ۹	تاریخ نافذ شدن
ماده ۱۰	مدت قرارداد
ماده ۱۱	تحويل درساختگاه پروژه
ماده ۱۲	نظارت بر اجرای کارها
ماده ۱۳	جریمه دیرکرد
ماده ۱۴	فهرست تفکیک شده قیمت کالا
ماده ۱۵	تنظیم و امضای قرارداد


NEYR PERSE





قرارداد

این قرارداد فی مابین شرکت نیرپرس که تحت شماره ۶۰۷۶ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده به نشانی تهران، خیابان ولی عصر، خیابان دریابندری شماره ۳۸ کدپستی: ۱۹۶۷۸۴۳۱۱۶ تلفن: ۲۳۵۳۴۰۰۰ دارای شماره اقتصادی ۴۱۱۱۱۷۱۱۷۳۵۸ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۳۸۵۸۸۹۲ به نمایندگی آقای امیرحسین ایزددوستدار به عنوان نایب رییس هیأت مدیره و مدیر عامل و آقای مجتبی غروی رییس هیأت مدیره که از این پس «خریدار» نامیده می شود از یک طرف و شرکت کومین زاد یدک تهران - خیابان مطهری، خیابان مفتاح شمالی، خیابان زهره، پلاک ۳۱ طبقه اول واحد ۲ کدپستی: ۱۵۸۸۸۱۶۶۴۳ تلفن: ۰۲۱۴۲۸۱۰ به نمایندگی آقای حامد دریاباری فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۳۸۱ صادره از تهران و شماره ملی ۰۰۶۶۲۵۳۰۳ بعنوان نایب رییس هیأت مدیره و آقای محمد حسن علایی طالقانی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۹۰۵ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۹۴۰۳۸۱ از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است که از این پس «فروشنده» نامیده می شود از طرف دیگر و

با توجه به اینکه:

- خریدار مایل است تامین کالا و تجهیزات موضوع این قرارداد را بعهده فروشنده واگذار نماید.
- فروشنده با آگاهی و اشراف کامل از کمیت و کیفیت کالا و تجهیزات موضوع این قرارداد تأیید می نماید که قادر به تامین کالا و تجهیزات موضوع قرارداد بوده و دارای تجربه، دانش فنی لازم، بنیه مالی و امکانات مورد نیاز برای تامین آن ها می باشد.

بنابراین:

طرفین قبولی خود را با شرایط و تعهدات ذیل اعلام داشته و با انعقاد این قرارداد و امضاء آن متعهد و ملزم به اجرای مفاد این قرارداد گردیدند.

این قرارداد در قالب بخشی از قرارداد شماره ILC/300/201 مشارکت گروه مپنا با شرکت مایع سازی گاز طبیعی ایران که از این پس «صاحب کار» نامیده می شود، تحت شرایط زیر منعقد می گردد.

اولویت اسناد:

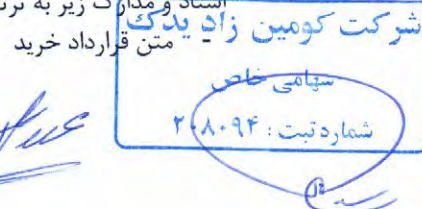
در صورت هرگونه مغایرت بین متن قرارداد به همراه پیوست های آن با شرایط عمومی قرارداد، متن قرارداد اولویت دارد.

ماده ۱ موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از تامین تجهیزات باقی مانده مربوط به دیزل ژنراتورهای اضطراری و سویچگیرهای دیزلخانه و لوازم یدکی راه اندازی (مطابق جدول ریز قیمت پیوست این قرارداد) بسته بندی، تهیه مدارک، تست، بازرسی، تحویل کالا در ساختمان پروژه مطابق کلیه اسناد و مدارک قرارداد.

ماده ۲ اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک زیر به ترتیب اولویت مشخص شده در ذیل تشکیل دهنده اجرای این قرارداد می باشند:



بانک ملت

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شماره ثبت: ۱۴۰۴/۱۳۲۲۴۷۶
شناسه نامه: ۳۲۲۱۷۵۴۹
پیوست: دارد



شرکت "کومین زاد یدک"

موضوع: ابلاغ قرارداد "تهیه، حمل، نصب و راه اندازی دیزل ژنراتور ساختمان نارنجستان"
احتراماً به پیوست یک نسخه اصل قرارداد شماره ۱۴۰۴/۱۴۶ با موضوع "تهیه، حمل، نصب و راه اندازی دیزل ژنراتور ساختمان نارنجستان" به منظور ابلاغ ارسال می گردد. از اینرو مقتضیست جهت انجام موضوع قرارداد، با هماهنگی "واحد اجراء و نگهداری - اداره کل مهندسی ساختمان" این بانک اقدام نمائید.

اداره کل مهندسی ساختمان
واحد معاملات و قراردادها

حمیدرضا ذیانک شوری



۳۷۷۸۷۲

مهدی آقازاده



۱۵۴۴۷



"بنام خدا"



بانک ملت
bank mellat

اداره کل مهندسی ساختمان

قرارداد تهیه، حمل، نصب و راه اندازی دیزل ژنراتور ساختمان
نارنجستان

پیمانکار: شرکت کومین زاد یدک

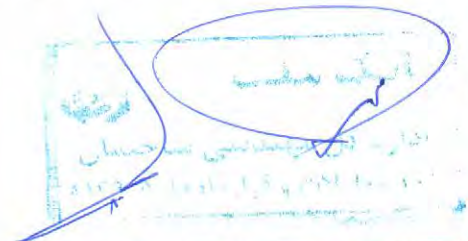
شماره قرارداد: ۱۴۰۴/۱۴۶

موافقتنامه

مشخصات کارفرما

مشخصات پیمانکار

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید ۱۰ روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی، ارسال شده تلقی می‌گردد.



ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از "تهیه، حمل، نصب و راه اندازی دیزل ژنراتور ساختمان نارنجستان" به نشانی: تهران خیابان پاسداران، بالاتر از چهارراه فرمانیه، نارنجستان ۹

ماده ۲ - اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

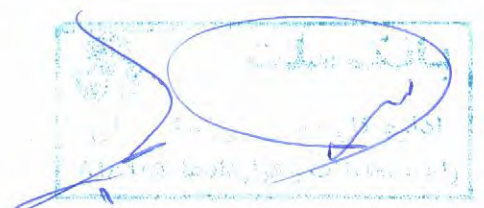
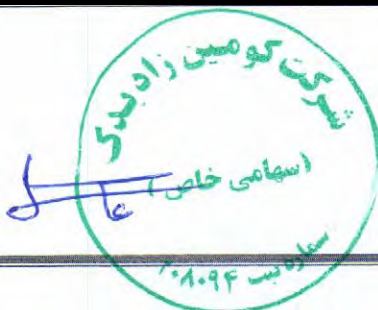
ب) سایر مکاتبات انجام شده در زمان انجام مناقصه

ج) شرایط خصوصی منضم به شرایط عمومی پیمان

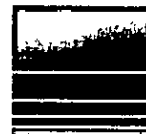
د) برگ پیشنهاد قیمت

هـ) شرایط عمومی پیمان (بخشنامه ابلاغی طی شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)

و) اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین پیمان مبادله میگردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورتجلسه باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، اولویت به ترتیب بندهای فوق خواهد بود.



فولاد خوزستان



K.S.C

بسمه تعالی

شرکت فولاد خوزستان

(سهامی عام)

شماره :

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۳/۰۷

صفحه : ۱ / ۲

سفارش : ۵۲ ۴۵۴۹۱۱

ابلاغ سفارش

به : (۱۵۸۸۷) - کومین زاد یدک - شرکت

از : شرکت فولاد خوزستان - مدیریت خرید تجهیزات و قطعات یدکی

موضوع : ابلاغ سفارش شماره ۵۲ ۴۵۴۹۱۱

با سلام ،

با احترام ، به اطلاع میرساند شرکت شما جهت تامین کالای سفارش فوق مطابق مشخصات ذکر شده در پیشنهاد فنی شماره ۱۴۰۲/۵۴۵/۱۳/۰۰۳۵ و تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۷ و شرایط بازرگانی پیشنهاد قیمت شماره ۱۴۰۲/۵۴۵/۱۳/۰۱۳۹ و تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ انتخاب گردید. لذا خواهشمند است، با توجه به شرایط ذیل، کالای موضوع سفارش را تهیه و ارسال فرمایید.

(۲) زمان تحویل کالا حداکثر ۸ ماه (تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰) خواهد بود و در صورت تاخیر غیر مجاز و بدون موافقت خریدار به ازاء هرماه تاخیر تا معادل ۱٪ از مبلغ کالای باقیمانده سفارش و حداکثر تا ۵٪ مبلغ سفارش جریمه و از مطالبات فروشنده کسرخواهد شد و این موضوع در معاملات آتی مد نظر قرار خواهد گرفت. ضمناً چنانچه زمان تاخیر بیش از یک دوم زمان تحویل کالا طولانی گردد ، خریدار ضمن اعلام به فروشنده ، در لغو یک طرفه سفارش مختار خواهد بود.

(۳) محل تحویل کالا : تحویل در محل انبار شرکت فولاد خوزستان
هزینه حمل بعهده فروشنده خواهد بود و فروشنده مسئول بارگیری کالا در مبداء می باشد

(۵) کلیه کسورات قانونی به جز مالیات بر ارزش افزوده به عهده فروشنده می باشد.

(۶) هیچگونه تعدیلی به مبلغ سفارش تعلق نخواهد گرفت.

(۷) نام سازنده کالای موضوع سفارش شرکت پیرکینز
از کشور انگلستان می باشد
و فروشنده موظف است کالا را از این سازنده به صورت نو و دست اول و تولید سال جاری ، تهیه و تحویل خریدار نماید

نماینده خریدار

نماینده فروشنده :

۱۴۰۲/۳/۷